

## Selbstauskunft Gewerbe

### 1 Angaben zum Objekt

Nummer der Mieteinheit:

Adresse des Objektes:

Lage des Objektes:

Gewünschter Einzugstermin:

Angestrebte Vertragsdauer:

### 2 Angaben zum Interessenten (zukünftige Vertragspartner)

Firmenbezeichnung:

Gesellschaftsform:

Gewerbe / Branche:

Datum Gewerbeerlaubnis:

Umsatzsteuerpflichtiges Gewerbe:

( ) Ja ( ) Nein

Steuer-Nr. / Ust.-ID:

Letzte Geschäftsanschrift:

Telefon / Fax:

Website:

Anzahl Angestellter:

Umsatz letztes Geschäftsjahr:

EUR

Voraussichtlicher Umsatz  
im ersten Geschäftsjahr:

EUR

Geschäftszeiten (von / bis):

Sind behördliche Genehmigungen  
erforderlich?

( ) Ja ( ) Nein

Wenn ja, welche?

Bestehen Kreditverpflichtungen?

( ) Ja ( ) Nein

Wenn ja, in welcher Höhe?

EUR

|   | 1. Interessent<br>Inhaber / Vertretungsberechtigter | 2. Interessent<br>Inhaber / Vertretungsberechtigter |
|---|---|---|
| Name:   | _____   | _____   |
| Vorname:  | _____   | _____   |
| geboren am:   | _____   | _____   |
| Ggf. Geburtsname:   | _____   | _____   |
| Geburtsort:   | _____   | _____   |
| Staatsangehörigkeit:  | _____   | _____   |
| Personalausweisnummer:  | _____   | _____   |
| Ausstellende Behörde:   | _____   | _____   |
| Privatanschrift:  | _____   | _____   |
| Telefon:  | _____   | _____   |
| E-Mail:   | _____   | _____   |
| Mtl. Nettoeinkommen:  | EUR   | EUR   |
| Sonstige Einkünfte:   | EUR   | EUR   |
| Mtl. Einkommen insgesamt:   | EUR   | EUR   |
| Bestehen Abzahlungs-<br>verpflichtungen?                                      | ( ) Ja ( ) Nein                                     | ( ) Ja ( ) Nein                                     |
| Wenn ja, monatliche<br>Belastung EUR  | EUR   | EUR   |
| Liegen Lohn- oder<br>Gehaltsabtretungen vor?                                  | ( ) Ja ( ) Nein                                     | ( ) Ja ( ) Nein                                     |
| Haben Sie bereits eine<br>eidesstattliche<br>Versicherung vorlegen<br>müssen? | ( ) Ja ( ) Nein                                     | ( ) Ja ( ) Nein                                     |
| Wurde über Ihr Vermögen<br>das Insolvenzverfahren<br>eröffnet?                | ( ) Ja ( ) Nein                                     | ( ) Ja ( ) Nein                                     |

### 3 Bisheriges Mietverhältnis

Ist die Miete für Ihr bisheriges Gewerbe die letzten 12 Monate regelmäßig bezahlt worden? ( ) Ja ( ) Nein

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Miet- oder Pachtverhältnissen? ( ) Ja ( ) Nein

### 4 Unterlagen

Folgende Unterlagen sind dieser Selbstauskunft beizufügen:

- Kopie des Personalausweises / Passes (beidseitig)
  - Ggf. eine Aufenthaltsgenehmigung
  - Kopie der letzten drei Gehaltsnachweise / Rentenbescheid / Kindergeldbescheid
  - Bei Selbstständigkeit Kopie der letzten Einkommenssteuererklärung
  - Unterhaltsnachweis / Arbeitslosenbescheid
  - SCHUFA-Auskunft (nicht älter als 2 Monate)
  - Handelsregistereintrag / Gewerbeanmeldung
  - Konzept zur Gewerberaumnutzung / Vorstellungen und Wünsche
  - Ggf. selbstschuldnerische Bürgschaft
- Sollte eine selbstschuldnerische Bürgschaft vorgelegt werden, so benötigen wir vom Bürgen ebenfalls alle oben aufgeführten Unterlagen inkl. der ausgefüllten Selbstauskunft.

### 5 Versicherung

Ich versichere / wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgetreu und nach bestem Wissen gemacht wurden. Durch die Abgabe dieses Formulars kann kein Anspruch auf den Abschluss eines Mietvertrages abgeleitet werden.

1. Interessent  
Inhaber / Vertretungsberechtigter

2. Interessent  
Inhaber / Vertretungsberechtigter

Name Druckbuchstaben:

den:

Unterschrift:

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |