

## Selbstauskunft Gewerbe

### 1 Angaben zum Objekt

Nummer der Mieteinheit:

Adresse des Objektes:

Lage des Objektes:

Gewünschter Einzugstermin:

Angestrebte Vertragsdauer:

### 2 Angaben zum Interessenten (zukünftige Vertragspartner)

Firmenbezeichnung:

Gesellschaftsform:

Gewerbe / Branche:

Datum Gewerbeerlaubnis:

Umsatzsteuerpflichtiges Gewerbe:

( ) Ja ( ) Nein

Steuer-Nr. / Ust.-ID:

Letzte Geschäftsanschrift:

Telefon / Fax:

Website:

Anzahl Angestellter:

Umsatz letztes Geschäftsjahr:

EUR

Voraussichtlicher Umsatz  
im ersten Geschäftsjahr:

EUR

Geschäftszeiten (von / bis):

Sind behördliche Genehmigungen  
erforderlich?

( ) Ja ( ) Nein

Wenn ja, welche?

Bestehen Kreditverpflichtungen?

( ) Ja ( ) Nein

Wenn ja, in welcher Höhe?

EUR

	1. Interessent Inhaber / Vertretungsberechtigter	2. Interessent Inhaber / Vertretungsberechtigter
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
geboren am:	_____	_____
Ggf. Geburtsname:	_____	_____
Geburtsort:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	_____
Personalausweisnummer:	_____	_____
Ausstellende Behörde:	_____	_____
Privatanschrift:	_____	_____
Telefon:	_____	_____
E-Mail:	_____	_____
Mtl. Nettoeinkommen:	EUR	EUR
Sonstige Einkünfte:	EUR	EUR
Mtl. Einkommen insgesamt:	EUR	EUR
Bestehen Abzahlungs- verpflichtungen?	( ) Ja ( ) Nein	( ) Ja ( ) Nein
Wenn ja, monatliche Belastung EUR	EUR	EUR
Liegen Lohn- oder Gehaltsabtretungen vor?	( ) Ja ( ) Nein	( ) Ja ( ) Nein
Haben Sie bereits eine eidesstattliche Versicherung vorlegen müssen?	( ) Ja ( ) Nein	( ) Ja ( ) Nein
Wurde über Ihr Vermögen das Insolvenzverfahren eröffnet?	( ) Ja ( ) Nein	( ) Ja ( ) Nein

### 3 Bisheriges Mietverhältnis

Ist die Miete für Ihr bisheriges Gewerbe die letzten 12 Monate regelmäßig bezahlt worden? ( ) Ja ( ) Nein

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Miet- oder Pachtverhältnissen? ( ) Ja ( ) Nein

### 4 Unterlagen

Folgende Unterlagen sind dieser Selbstauskunft beizufügen:

- Kopie des Personalausweises / PASSES (beidseitig)
  - Ggf. eine Aufenthaltsgenehmigung
  - Kopie der letzten drei Gehaltsnachweise / Rentenbescheid / Kindergeldbescheid
  - Bei Selbstständigkeit Kopie der letzten Einkommenssteuererklärung
  - Unterhaltsnachweis / Arbeitslosenbescheid
  - SCHUFA-Auskunft (nicht älter als 2 Monate)
  - Handelsregistereintrag / Gewerbebeanmeldung
  - Konzept zur Gewerberaumnutzung / Vorstellungen und Wünsche
  - Ggf. selbstschuldnerische Bürgschaft
- Sollte eine selbstschuldnerische Bürgschaft vorgelegt werden, so benötigen wir vom Bürgen ebenfalls alle oben aufgeführten Unterlagen inkl. der ausgefüllten Selbstauskunft.

### 5 Versicherung

Ich versichere / wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgetreu und nach bestem Wissen gemacht wurden. Durch die Abgabe dieses Formulars kann kein Anspruch auf den Abschluss eines Mietvertrages abgeleitet werden.

1. Interessent  
Inhaber / Vertretungsberechtigter

2. Interessent  
Inhaber / Vertretungsberechtigter

Name Druckbuchstaben:

den:

Unterschrift:

_____	_____
_____	_____
_____	_____