



Future Projektentwicklung  
Radebeul

Verkaufen Vermitteln Vermieten

## VERKAUFSANGEBOT FÜR EIGENTÜMER

### VERKAUF VON:

- Wohnungen
- Stellplätzen
- Garagen
- Büros
- Läden
- Gaststätten
- Grundstücken
- Häusern

Wir suchen ständig  
Objekte zum Verkauf

Wir suchen ständig  
Objekte zur Vermietung

Infos unter

[WWW.FUTURE-PROJEKT.COM](http://WWW.FUTURE-PROJEKT.COM)

Wir sind Ihr regionaler Partner in Sachen  
Vermietung und Verkauf in Dresden und  
Umgebung seit 1995.

**NÄHE SCHAFFT VERTRAUEN**

Immobilienmakler  
Birke & Partner



Fon: 0351 - 30915156  
Fax: 0351 - 30933085

Mobil-Vermietung:  
0176 - 53505012  
Mail-Vermietung:  
[fpr-vermietung@web.de](mailto:fpr-vermietung@web.de)

Mobil-Verkauf:  
0172 - 9343499  
Mail-Verkauf:  
[info@future-projekt.com](mailto:info@future-projekt.com)



~ Lust auf Wohnen ~



Future Projektentwicklung  
Radebeul

Verkaufen Vermitteln Vermieten

## UNSER SERVICE UMFASST

Ihre Tätigkeit:

Sie teilen uns Ihre Verkaufsabsicht mit ...

Unsere Tätigkeit:

wir übernehmen alles andere ... \*

Ihre Tätigkeit:

... Sie informieren uns nur noch über den Eingang der Kaufpreissumme.



~ Lust auf Wohnen ~



Future Projektentwicklung  
Radebeul

Verkaufen Vermitteln Vermieten

## UNSER SERVICE UMFASST

\*

- Besprechung Ihrer Verkaufsziele und Verkaufsbedingungen
- Wertermittlung der Immobilie vor Ort und Entwicklung einer Verkaufsstrategie
- Beschaffung aller verkaufsrelevanten Objektunterlagen und Informationen, z.B. bei Behörden, Ämtern, WEG- und Mietverwaltern, Banken und Mietern
- Klärung, Abstimmung und Problemlösung bei/mit ggfl. vorhandenen Mietern
- Erstellung eines aussagefähigen Verkaufsexposés mit zielgruppenorientierten Inhalten
- Durchführung der Vermarktung inkl. aller zugehörigen Tätigkeiten durch Nutzung des vollen Spektrums der im Maklerbereich üblichen Handlungen und Wege
- Prüfung, Vorbereitung, Koordinierung und Durchführung des Verkaufsprozesses
- Kontrolle und aktive Beendigung des Verkaufsvorganges mit Ab- und Übergaben



~ Lust auf Wohnen ~



Future Projektentwicklung  
Radebeul

Verkaufen Vermitteln Vermieten

## UNSER SERVICE UMFASST

In uns finden Sie einen kompetenten, loyalen und engagierten Partner, der für Sie flexibel und seriös agieren wird.

Wir unterstützen Sie auch gern schnell und zuverlässig mit unseren langjährigen Partnern aus der Finanzierungs-, Handwerker- und Dienstleistungsbranche.

Unsere Maklerprovision wird objektspezifisch und angemessen mit Ihnen abgestimmt und vereinbart. Beachten Sie hierbei die geplante gesetzliche Neuregelung der Maklerprovision mit möglichem Inkrafttreten im Dezember 2020.

Nähe schafft Vertrauen

Ihr geprüfter Immobilienfachwirt Gunter Birke



~ Lust auf Wohnen ~